

Amtsgericht Neuss

Grundbuch von Latum

Blatt 196

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 15.04.2003, Abele

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte					Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	qm
		a		b	c/d	e			
1	2	3					4		
1		Latum	5	159	873	Bauplatz, Schulstraße		2	87
2				158		" "		2	02
3	1,2	Latum	5	225	873	Gebäude- und Freifläche Hof- und Gebäudefläche Traubenacker 6		4 4	88 89
3									
2									
1									
									3
									2
									1

Hunderter

Tausender

3
2
1

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1	von Blatt 559		
2	" " 478 hierher übertragen am 23. Jan. 1967 <i>Gre</i> <i>Hecke</i>		
3	fortgeschrieben aus lfd. Nr. 1 und 2 am 11. Juli 1972. <i>Gre</i> <i>St</i>		
3	Spalte 4 berichtigt am 27. September 1978. <i>Gre</i> <i>St</i>		
3	Spalte 3 e berichtigt am 30. März 00 <i>MA</i> <i>Wey</i>		

3
2
1



	Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
	1	2	3	4
Einer	1	a) <u>Horst E d i n g e r</u> <u>kaufmännischer Angestellter</u> b) <u>Ehefrau Inge E d i n g e r</u> <u>geborene Bongartz</u> <u>Drogistin</u> <u>beide in Kapellen-Vennikel</u> <u>- zu je 1/2 Anteil -</u>	1,2	Aufgelassen am 24. März 1966; eingetragen am 23. <u>3. Jan. 1967</u> <i>Steh</i> <i>Kuska</i>
	2	a) <u>Gerhard Bachmann</u>, geboren am 23. September 1933, b) <u>Christa Bachmann geborene Rosenfeld</u>, geboren am 11. Januar 1936, beide in Meerbusch 3, zu je 1/2 Anteil	3	Aufgelassen am 8. Juni 1978, eingetragen am 25. September 1978. <i>Kuska</i> <i>Juriden</i>
Zehner	3	Martina Wilhelms geb. Bachmann, geboren am 02.05.1963	3	Auf Grund Auflassung vom 10.09.2015 eingetragen am 19.10.2015. Kuska
	3 2 1			3 2 1

	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
	1	2	3
Einer	1	3	<p>Auflassungsvormerkung für die Eheleute Gerhard Bachmann, geboren am 23. September 1933 und Christa geborene Rosenfeld, geboren am 11. Januar 1936, in Meerbusch 3, zu je 1/2 Anteil. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 8. Juni 1978 am 22. Juni 1978.</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p><i>[Signature]</i></p>
	2	3	<p>Nießbrauch, löschar bei Nachweis des Todes, für a) Gerhard Walter Bachmann, geboren am 23.09.1933, b) Christa Bachmann geb. Rosenfeld, geboren am 11.01.1936, als Gesamtberechtigte gemäß § 428 BGB. Bezug: Bewilligung vom 10.09.2015 (UR-Nr. 969/2015, Notar Christian Eigel, Meerbusch). Eingetragen am 19.10.2015.</p> <p>Kuska</p>
Zehner	3	3	<p>Rückauflassungsvormerkung für</p> <p>a) Gerhard Walter Bachmann, geboren am 23.09.1933,</p> <p>b) Christa Bachmann geb. Rosenfeld, geboren am 11.01.1936,</p> <p>als Gesamtberechtigte gemäß § 428 BGB.</p> <p>Bezug: Bewilligung vom 10.09.2015 (UR-Nr. 969/2015, Notar Christian Eigel, Meerbusch). Eingetragen am 19.10.2015.</p> <p>Kuska</p>
	3 2 1		3 2 1

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer d. Spalte 1		Laufende Nummer d. Spalte 1	
4	5	6	7
1	III/4 und III/5 haben Vorrang. <u>Eingetragen am 21. Juli 1978.</u> <i>der ste</i> <i>Ami h</i>	1	Gelöscht am 25. September 1978. <i>der ste</i> <i>Ami h</i>
		2	Gelöscht am 20.01.2026. Kuska

Hunderter

Tausender

3
2
1

3
2
1

	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden	
	1	2	3	4	
Einer	1	1,2	15.000.-- DM	Fünfzehntausend Deutsche Mark Grundschuld mit 10% Jahreszinsen. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 24. März 1966 zugunsten der Vereinsbank e.G.m.b.H., Rheinhausen eingetragen am <u>3. Jan. 1967</u> <i>Gilly</i> <i>Hecke</i>	
	2	³ <u>1,2</u>	130.000,-DM	Zahlungsfällige Grundschuld von einhundertdreißigtausend Deutsche Mark mit zwölf vom Hundert Jahreszinsen für die Vereinsbank eGmbH. Rheinhausen in Rheinhausen. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 9. Juli 1971 eingetragen am 28. Juli 1971. <i>Dilmy</i> <i>Kühn</i>	
	3	3	50.000.-- DM	Fünzigtausend----- Deutsche Mark Grundschuld mit 12 vom Hundert Jahreszinsen für die Vereinsbank eingetragene Genossenschaft mit beschränkter Haftpflicht mit dem Sitz in Duisburg-Hamborn.----- Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 4. Juni 1973 am 19. September 1973. Mithaft besteht in Kapellen Blatt 1674 (AG Moers). <i>Schub</i> <i>Bj</i>	1
Zehner	3				3
	2				2
	1				1

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
4	3	264.000,-- DM	<p>Zweihundertvierundsechzigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit 15 vom Hundert Jahreszinsen für die Kreissparkasse Grevenbroich in Grevenbroich. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 7. Juli 1978 am 21. Juli 1978 <u>mit Rang vor II/1.</u></p> <p>..... <i>la ste</i> <i>Fin h</i></p>
5	3	45.000,-- DM	<p>Fünfundvierzigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit 15 vom Hundert Jahreszinsen für die Commerzbank Aktiengesellschaft Düsseldorf, Filiale Sindelfingen in Sindelfingen. Brieflos. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 7. Juli 1978 am 21. Juli 1978 <u>mit Rang vor II/1.</u></p> <p>..... <i>la ste</i> <i>Fin h</i></p>

	Veränderungen			Löschungen		
	Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
	5	6	7	8	9	10
Hunderter	1	15.000,-- DM	Fünftehtausend Deutsche Mark abgetreten mit den Zinsen seit dem 26. Januar 1967 an die Bausparkasse Schwäbisch Hall Aktiengesellschaft -Bausparkasse der Volksbanken und Raiffeisenkassen - Schwäbisch Hall. Eingetragen am 21. Juni 1967 <i>beidul</i> <i>D. J. J. J. J.</i>	1	15.000,-DM	Gelöscht am 16. September 1971. <i>Alufahrer</i>
	2	130.000,-- DM	Löschungsvormerkung für den jeweiligen Gläubiger des Rechts Abt. III Nr. 3. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 4. Juni 1973 am 19. September 1973. <i>S. J. J. J. J.</i> <i>3. J. J. J. J.</i>	2 3	130.000,-- DM 50.000,-- DM	Gelöscht am 25. September 1978. <i>hersch J. J. J. J.</i>
Tausender	3			5	45.000 DM	Gelöscht am 11.11.2003. Lukossek
	2					
	1					